

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli  
Paweł Siebyła Zastępca Ewelina Bąk  
Kancelaria Komornicza nr V w Stalowej Woli  
37-450 Stalowa Wola 1 Sierpnia 12/503  
tel. 158420339 e-mail: stalowawola@komornik.pl  
Km 144/18

## OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli Paweł Siebyła Zastępca Ewelina Bąk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **14-10-2019r. o godz.12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Stalowej Woli mającego siedzibę przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 16 w sali nr 9, odbędzie się

### **druga licytacja**

nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 2853/1 o powierzchni 0,0409ha położonej: 37-403 Pysznicza, dla której Sąd Rejonowy w Stalowej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze TBIS/00037365/4;  
nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr działki 2854 o powierzchni 0,45ha położonej: 37-403 Pysznicza, dla której Sąd Rejonowy w Stalowej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze TBIS/00023321/3; stanowiących własność dłużnika,

Suma oszacowania nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 2853/1 wynosi 10 973,00zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi: 7 315, 33zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest : 1 098,00zł;

Suma oszacowania nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr działki 2854 wynosi 356 027,00zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi: 237 351,33zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest: 35 603,00zł

**Rękojmię należy wpłacić na konto komornika:**

**Bank Gospodarki Żywnościowej SA 86 20300045 1110 0000 0395 0240**

**najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.10:30 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

