

Stalowa Wola, dnia 22-09-2019

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli  
Marcin Rusiniak  
Kancelaria Komornicza w Stalowej Woli  
37-450 Stalowa Wola, ul. 1-go Sierpnia 12  
tel.15 307 00 87

Sygn.akt KM 514/11  
W odp. podać: sygn. akt KM

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli Marcin Rusiniak zawiadamia na podstawie art. 953 Kpc w związku z art. 983 Kpc, że w **dniu 18-10-2019 r. o godzinie 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Stalowej Woli przy ul. Popiełuszki 16, sala nr 10 odbędzie się:

## DRUGA LICYTACJA

której przedmiotem jest prawo użytkowania wieczystego (gruntu) nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewid. 834/2 położonej w Stalowej Woli przy ul. Skoczyńskiego oraz budynek stanowiący odrębną nieruchomość, które posiada urzędzoną księgę wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli Wydział Ksiąg Wieczystych pod **nr KW TB1S 00011275/8** należące do:

**Zakład Remontowo Budowlany DOMPUNKT Sp. z o.o. , ul. Skoczyńskiego 28, 37-450 Stalowa Wola**

Prawo oszacowane jest na sumę: **446 300,00 zł.**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi dwie trzecie sumy oszacowania tj. kwotę: **297 533,33 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania nieruchomości, tj. kwotę **44 630,00 zł.** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce.

Rękojmię w gotówce należy wpłacić w kasie Kancelarii Komornika lub na jego konto nr:

**95 2030 0045 1110 0000 0157 7070 BNP PARIBAS S.A.**

podając sygn.akt **KM 514/11** oraz dane wpłacającego

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w dni powszednie od godz. 7.00 do 21.00 zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w Kancelarii Komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



**POUCZENIE:** Na czynności Komornika a także na zaniechanie przez komornika dokonania czynności, stronie lub innej osobie, której prawa zostały naruszone lub zagrożone, przysługuje skarga do Sądu Rejonowego w Stalowej Woli, wnoszona w terminie tygodniowym od dnia czynności, gdy strona lub osoba była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona, w innych wypadkach od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności, a w braku zawiadomienia od dnia dowiedzenia się przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym czynność powinna być dokonana. (art. 767 Kpc).