

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli
Paweł Siebyła Zastępca Ewelina Bąk
Kancelaria Komornicza nr V w Stalowej Woli
37-450 Stalowa Wola 1 Sierpnia 12/503
tel. 158420339 e-mail: stalowawola@komornik.pl
Km 589/16

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli Paweł Siebyła Zastępca Ewelina Bąk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **15-11-2019r. o godz.10:30** w budynku Sądu Rejonowego w Stalowej Woli mającego siedzibę przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 16 w sali nr 10, odbędzie się

pierwsza licytacja

- lokalu użytkowego stanowiącego lokal niemieszkalny, garaż nr 7 o powierzchni 16,5m2. położonego: 37-450 Stalowa Wola, ul. Spacerowa 7, dla którego Sąd Rejonowy w Stalowej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **TBIS/00011855/8**, stanowiącego własność dłużnika: Andrzej Czupryna,
- wieczystego użytkownika ułamkowej części nieruchomości stanowiącej udział 1/28 w użytkowaniu wieczystym działki nr 3070 o pow. 0,0537ha stanowiącej własność Gminy Stalowa Wola, położonej : 37-450 Stalowa Wola, ul. Spacerowa, dla której Sąd Rejonowy w Stalowej Woli V Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą **TBIS/00020904/4**.

Suma oszacowania nieruchomości TBIS/00011855/8 wynosi 11 000,00zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi: 8 250,00zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmnię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest : 1 100,00zł;

Suma oszacowania nieruchomości TBIS/00020904/4, wynosi 895,00zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi: 671,25zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmnię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest: 89,50zł

Rękojmnię należy wpłacić na konto komornika:

Bank Gospodarki Żywnościowej SA 86 20300045 1110 0000 0395 0240

najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 16 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym
w Stalowej Woli Paweł Siebyła
Komornik Sądowy
ZASTĘPCA
Komornik Sądowy Ewelina Bąk