Załącznik nr 5 – wzór umowy

Umowa Nr ……

Zawarta w dniu …… 2017 r. w Stalowej Woli pomiędzy:
Sądem Rejonowym w Stalowej Woli z siedzibą w Stalowej Woli, ul. ks. Jerzego Popiełuszki 16, 37 – 450 Stalowa Wola, NIP: 865–10–71–005, REGON: 000324518
reprezentowanym przez: Ewa Habuda – Dyrektor Sądu Rejonowego w Stalowej Woli
i
Prokuraturą Okręgową w Tarnobrzegu z siedzibą w Tarnobrzegu, ul. Sienkiewicza 27, 39 – 400 Tarnobrzeg, NIP: 867 – 16 – 19 – 297, REGON 000569734
reprezentowanym przez: Janusz Woźnik – Prokurator Okręgowy
zwanymi w treści umowy „**Zamawiającym”**,
a

……..

…….

……

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w ramach zapytania ofertowego, Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy do świadczenia usługi w zakresie ochrony osób i mienia w obiekcie Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Stalowej Woli przy ul. ks. Jerzego Popiełuszki 16 w Stalowej Woli.
2. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi całodobowej, bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Stalowej Woli wspomaganej technicznymi środkami zabezpieczenia.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie w każdym dniu tygodnia całodobowej usługi w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej obiektu, z tym że, w dni robocze:
   1) segment Sądu – w poniedziałki w godzinach 8^{00} – 18^{00}, oraz od wtorku do piątku w godzinach 7^{30} – 15^{30}, ochraniany będzie przez 3 pracowników ochrony (dwóch

pracowników przy wejściu głównym do budynku oraz jeden pracownik patrolujący korytarze przy salach rozpraw w Sądzie Rejonowym);

2) segment Prokuratury – w poniedziałki w godzinach 7^{30} – 18^{00}, oraz od wtorku do piątku w godzinach 7^{30} – 15^{30}, ochraniany będzie przez jednego pracownika;
3) w dni robocze od poniedziałku godz. 18^{00} do wtorku godz. 7^{30}, od wtorku do piątku w godzinach 15^{30} - 7^{30} oraz w dni wolne od pracy, niedziele i święta całodobowo obiekt ochraniany będzie przez jednego pracownika.

4. Rodzaj ochrony o którym w ust. 2, w razie konieczności będzie uzupełniany przez grupę interwencyjną.
5. Przedmiot zamówienia w zakresie ochrony obiektu Sądu i Prokuratury winien być świadczony zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami w tym w szczególności z wymogami określonymi w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie obiektów i mienia.
6. Fizyczna ochrona obiektu w godzinach pracy Sądu Rejonowego w Stalowej Woli oraz Prokuratury Rejonowej w Stalowej Woli będzie świadczona przez czterech pracowników z których przynajmniej dwóch muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzonej przez Komendanta Głównego Policji.
7. Organizacja i czasookres pracy poszczególnych osób podlega uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest z tygodniowym wyprzedzeniem na piśmie informować Zamawiającego o osobach przewidzianych do pełnienia bezpośredniej ochrony obiektu Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej.
8. Dopuszczenie do pracy osób do realizacji przedmiotowej umowy bezwzględnie wymaga uprzedniego uzyskania poświadczenia bezpieczeństwa o dostępie do informacji niejawnych w drodze postępowania sprawdzającego w trybie ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1167 ze zm.) dokonanego przez Pełnomocnika do spraw ochrony informacji niejawnych Wykonawcy.
9. Ze względu na charakter pracy pracowników wykonujących usługę będącą przedmiotem zamówienia, wyczerpujący znamiona umowy o pracę, Zamawiający wymaga aby pracownicy Wykonawcy o których mowa w rozdziale III ust. 5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. pracownicy wykonujący bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu, byli pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę.

§ 2

1. Całkowita wartość za wykonywanie usługi w zakresie rzeczowym, o którym mowa w § 1 ust. 1 ustalona została w wysokości:

A cena netto: …….. zł

/słownie złotych: ……../,

B podatek VAT 23 % - ……. zł

/słownie złotych: ……./,

C Cena brutto (A+B) …… zł,

/słownie złotych: ……../.

2. Powyższe kwoty wynikają z iloczynu okresu obowiązywania umowy (12 miesięcy) i poniższej ryczałtowej stawki miesięcznej za pełnienie ochrony:

   a. ryczałt miesięczny cena netto: …….. zł,
   b. podatek VAT od a: …….. zł,
   c. ryczałt miesięczny brutto (a+b): …… zł,

3. Cena ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego należnego wykonawcy za wykonanie – w okresie obowiązywania umowy – usługi ochrony osób i mienia w obiektach Sądu i Prokuratury i obejmuje wszystkie nakłady związane z realizacją zamówienie w zakresie tej usługi tj. m.in.: pełny koszt: robocizny, obsługa monitoringu, transportu związanego z wykonywaniem zamówienia, zużycia materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia oraz eksploatacji sprzętu wykonawcy zamówienia.
4. Cena ryczałtowego miesięcznego wynagrodzenia dla Wykonawcy będzie ponoszona w udziałach procentowych:
   1) Sąd Rejonowy w Stalowej Woli 75%;
   2) Prokuratura Okręgowa w Tarnobrzegu 25%.

§ 3

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za powstałe straty dla Zamawiającego w wyniku nienależytego wykonywania usługi.
2. Wykonawca w odniesieniu do usługi ochrony obiektu zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z działalnością związaną z ochroną mienia osób, itp.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych naruszeń w realizacji umowy przysługuje mu prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy lub w części dotyczącej danej usługi, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kary umownej z tego tytułu w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego. Odstąpienie od umowy z przyczyn jak wyżej wymaga formy pisemnej i jest skuteczne z chwilą jego doręczenia Wykonawcy.

4. Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,1 % wartości zamówienia brutto o którym mowa w § 2 ust. 1 za zwłokę lub niedostarczenie oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 i 3, 5 lub wyjaśnień, o których mowa w § 3 ust. 4 – za każdy dzień zwłoki, łącznie nie więcej jednak niż 10 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust. 1.
5. Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust. 1, za brak postanowień, o którym mowa w § 7 ust. 7 w umowie łączącej Wykonawcę z Podwykonawcą

§ 4

1. Wykonawca rozliczać będzie należność za świadczoną usługę zgodnie ze stawkami, ustalonymi w § 2 ust. 1 i 2, niniejszej umowy w oparciu o faktury, wystawiane po upływie danego miesiąca będącego przedmiotem rozliczenia.

2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania odrębnych faktur dla każdego z Zamawiających, w udziałach procentowych o których mowa w § 2 ust. 4.
3. Należność z tytułu realizacji usług regulowana będzie przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury przelewem na konto wskazane w przez Wykonawcę.

§ 5

Umowa niniejsza obowiązuje przez okres 12 miesięcy, w okresie od dnia …… 2017 r. do dnia 14 stycznia 2018 r.

§ 6

Każdej ze Stron przysługuje prawo jednostronnego rozwiązania umowy lub części umowy dotyczącej danej usługi w formie pisemnej z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, z zastrzeżeniem § 2 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności polegające na ……..,*(o których mowa w rozdziale III ust. 18 SIWZ)* będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 poz. 1502 z późn. zm)

2. W celu wykazania okoliczności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób wykonujących czynności polegające na…….*(o których mowa w rozdziale III ust. 18 SIWZ)* poprzez złożenie

Zamawiającemu w dniu rozpoczęcia realizacji umowy, imiennej listy tych osób zawierającej oświadczenie wykonawcy, że osoby te zatrudnione będą na podstawie umowy o pracę.

3. W przypadku zmian w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności polegające na …….*(o których mowa w rozdziale III ust. 18 SIWZ)* przekraczających 20 %, a także na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać Zamawiającemu zaktualizowaną listę osób w terminie do 5 dni od przekroczenia progu zmian.
4. W przypadku, gdy oświadczenie o którym mowa w ust. 2 lub 3 budzi wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w wyznaczonym terminie.
5. Wykonawca zobowiązany jest na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia zatrudnionych osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Z żądaniem takim Zamawiający może wystąpić nie częściej niż jeden raz na dwa miesiące wykonywania umowy.
6. Nie złożenie oświadczenia w terminie określonym w ust. 2, 3 lub 5, a także wyjaśnień w wyznaczonym terminie stanowi podstawę do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 3.
7. Jeżeli czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na umowę o pracę wykonywane są przez osoby zatrudnione przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić do umowy z Podwykonawcą zapisy odpowiadające treści ust. 1-7, które umożliwią Wykonawcy skontrolowanie spełnienia przez Podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę. Brak zapisów, o których mowa w zdaniu pierwszym jest podstawą do naliczenia Wykonawcy kar umownych zgodnie z § 3

§ 8

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania
2) Oferta Wykonawcy.

§ 9

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszczalna jest zmiana treści umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 i 2 umowy w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, od dnia wejścia w życie zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT).
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej – aneksu podpisanego prze obydwie strony umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają: ustawa Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego oraz odpowiednio przepisy związane merytorycznie z przedmiotem umowy.

§ 11

Umowa dla swej ważności wymaga kontrasygnaty głównych księgowych Sądu Rejonowego w Stalowej Woli i Prokuratury Okręgowej w Tarnobrzegu.

§ 12

Wszelkie ewentualne spory, mogące wystąpić w związku z realizacją niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy, oraz dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY	WYKONAWCA
.....	.....